

土地（農地）売買仮契約書

農地売買について売主

(以下甲という)と買主

(以下乙という)との間に次のとおり仮契約

を締結する。

1. 甲は次に表示する土地を乙に売買するものとする。

土地の表示

市町村名	大 字	小 字	地 番	地 目	地積(m ²)	備 考

2. 売買価格は各平方メートル当り 円として合計面積に平方メートル当り
価格を乗じた額とする。

3. 本契約の物件は農地法による許可がなり次第移転登記をなし、移転登記完了後に
代金を支払うものとする。

4. 本件の物件は登記が完了するまでは、甲の管理とし、登記完了後は乙に管理一切
の権利を移すものとする。

5. 本物件は農地であるので、農地法の趣旨に基づき本日仮契約を締結するのである
が農地法に基づく許可が決定した時点を以て本契約が自動的に売買契約書として
の効力を発生するものとする。

6. その他本契約に疑義が生じた場合は甲乙協議の上、定めるものとする。

令和 年 月 日

住 所
売 主
氏 名 ⑤

住 所
買 主
氏 名 ⑤