

地区計画の区域内における行為の届出書

令和 年 月 日

糸満市長 殿

届出者 住所

氏名

印

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、

- (1) 都市の区画形質の変更
- (2) 建築物の建築又は工作物の建設 について、下記より届け出ます。
- (3) 建築物等の用途の変更

記

- 1. 行為の場所
- 2. 行為の着手予定日 令和 年 月 日
- 3. 行為の完了予定日 令和 年 月 日
- 4. 設計又は施行方法

| | | | | | |
|-----------------------|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
| (1) | (イ)土地の区画形質の変更 | 区域の面積 | | m ² | |
| | (ロ)敷地地盤高 | 接する道路の最高高さから | | m | |
| (2) 工建築物の建設又は設計の概要 | (イ)行為の種別 (建築物の建築・工作物の建設) (新築・改築・増築・移転) | | | | |
| | (ロ) 設計の概要 | | 届出部分 | 届出以外の部分 | 合計 |
| | | (Ⅰ)敷地面積 | m ² | m ² | m ² |
| | | (Ⅱ)建築又は建設面積 | m ² | m ² | m ² |
| | | (Ⅲ)延べ面積 | m ² | m ² | m ² |
| | | (Ⅳ)用途 | (Ⅴ)かき又はさくの構造 | | |
| (3)建築物等の用途の変更 | (イ)変更部分の延べ面積 | m ² | | | |
| | (ロ)変更前の用途 | (ハ)変更後の用途 | | | |

備考

- 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名記載すること。
- 2 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
- 3 同一の土地の区域について2以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。

地区計画確認表(潮崎町地区)

| | |
|-------|--|
| 届出人氏名 | |
| 行為の場所 | |

| | | | |
|---------------|--------------------------------------|------------------------|--|
| 添付書類 | 届出書 | | |
| | 位置図 | | |
| | 配置図 | 1/200以上 | |
| | 求積図 | 同上 | |
| | 外構図 | 同上 | |
| | 平面図 | 同上 | |
| | 屋根伏図 | 同上(潮崎のみ) 勾配屋根の割合計算式 | |
| | 立面図 | 同上 | |
| | 断面図 | 同上 | |
| 地区名 | | | |
| 建築物の用途 | | | |
| 敷地面積 | 150㎡以上 | | |
| 容積率 | 100% | | |
| 建ぺい率 | 50% | | |
| 高さ | 10m | | |
| 壁面の位置 | 道路 | 1m以上 | |
| | 隣地 | 1m以上 | |
| 屋根勾配面積 | 建築面積の1/3以上 | | |
| 屋根勾配角度 | 20%以上 | | |
| 色彩 | 原色や発色塗料は避ける | | |
| 庇等の位置 | 0.5m以上 | | |
| 盛土の高さ | 0.5m以下 | | |
| かき又は さくの構造 | 0.6m以下の基礎の上にフェンス 等 全体の高さ1.5m以下 | | |

地区計画確認表(武富地区)

| | |
|-------|--|
| 届出人氏名 | |
| 行為の場所 | |

| | | | |
|-----------|-------------------------------|---------|--|
| 添付書類 | 届出書 | | |
| | 位置図 | | |
| | 配置図 | 1/200以上 | |
| | 求積図 | 同上 | |
| | 外構図 | 同上 | |
| | 平面図 | 同上 | |
| | 立面図 | 同上 | |
| | 断面図 | 同上 | |
| 地区名 | | | |
| 建築物の用途 | | | |
| 敷地面積 | 150m ² 以上 | | |
| 容積率 | 100% | | |
| 建ぺい率 | 50% | | |
| 高さ | 10m | | |
| 壁面の位置 | 道路 | 1m以上 | |
| | 隣地 | 1m以上 | |
| 色彩 | 原色や発色塗料は避ける | | |
| 出窓等の位置 | 1m以上 | | |
| 盛土の高さ | 0. 3m以下 | | |
| かき又はさくの構造 | 1.0m以下の基礎の上にフェンス等全体の高さ1. 5m以下 | | |

地区計画確認表(南浜地区)

| | |
|-------|--|
| 届出人氏名 | |
| 行為の場所 | |

| | | | |
|---------------|--------------------------------------|--|--|
| 添付書類 | 届出書 | | |
| | 位置図 | | |
| | 配置図 1/200以上 | | |
| | 求積図 同上 | | |
| | 外構図 同上 | | |
| | 平面図 同上 | | |
| | 立面図 同上 | | |
| | 断面図 同上 | | |
| 地区名 | 幹線道路沿線地区 ・ 住宅地区 | | |
| 建築物の用途 | | | |
| 敷地面積 | 200㎡以上 | | |
| 容積率 | 100% (住宅地区) | | |
| 建ぺい率 | 50% (住宅地区) | | |
| 高さ | 10m (住宅地区) | | |
| 壁面の位置 | 道路 1.0 m以上 | | |
| | 隣地 1.0 m以上 | | |
| 色彩 | 原色や発色塗料は避ける | | |
| かき又は さくの構造 | 0.5m以下の基礎の上にフェンス 等 全体の高さ1.5m以下 | | |