

はじめに

## 糸満市のまちを共に育てる

### 安全・安心な市営住宅の形成



本市においては、平成 28 年度に市民の皆さまのご協力を頂き、今後 10 年間の住宅政策の指針となる「糸満市住生活基本計画（平成 28 年 7 月）」を策定いたしました。

本年度は、糸満市の住宅政策の一つである市営住宅について、今後の活用方針を定めた「糸満市住宅関連実態調査（平成 19 年 2 月）」の策定から 10 年経過することから、糸満市住生活基本計画を上位計画とした次の概ね 10 年間の市営住宅の建替・改善などの整備や維持保全のあり方を含めた活用手法や基本方針等を定める「糸満市営住宅ストック総合活用計画」を策定いたしました。

また、上位計画である住生活基本計画で定めた「三和地区等の農村部に多子世帯対象の市営住宅の新設の検討」に向けた具体的な方針等を定めた「三和地域市営住宅建設基本計画」も併せて策定いたしました。

本計画では、社会変化に適正に対応し、安全・安心で快適な市営住宅ストックの形成と活用を図りつつ今後の市営住宅の建替、改善等を進めていく際に、必要な基本目標を掲げ、ストック形成の方向性を定めるとともに、三和地域のコミュニティの維持と発展に寄与し、人口減少の抑制・若い子育て層が住みよいまちづくりの一環として市営住宅の建設促進に取り組んでまいりたいと考えております。

結びに、本計画策定にあたり、貴重なご意見やご提言をいただきました検討委員会の皆様をはじめ、地域ゆんたく会にお越しいただきました市民の皆様や関係各位の皆様方に心より感謝申し上げます。

平成 31 年 3 月

糸満市長 **上原 昭**