

南部病院跡地等利用について

～活力を生み共助を育むまちづくり～



令和6年2月22日

南部病院跡地等造成用地

～ 本市の課題(抜粋) ～

糸満市総合計画

- 老朽化した施設の更新・複合化

学校給食センター、生涯学習支援センター、願寿館、シルバー人材センター、など

- 福祉拠点施設の充実

施設の修繕・改築、複合化や移転の検討、社会福祉センター施設整備

- 災害時の要配慮者支援の強化

- 大規模災害時の応急・回復・強靱化

- 市民活動支援団体の事業継続の支援

- 旧南部病院跡地の有効利用促進

- 情報通信ネットワークの充実・拡充

- 新物流団地等で新たな雇用の創出

- 観光関連事業で活躍する人材の確保・育成の場

南部病院跡地等造成用地

～南部病院跡地等造成事業基本計画～

旧南部病院跡地については、これまで糸満市の地域医療・福祉の拠点として重要な役割を果たしてきた。しかし、令和2年度に南部病院が移転後、現在まで土地及び建物が利活用されていない状況に。



そこで、企業の立地意向調査を行い、その意向を踏まえた整備計画及び事業化手法、事業化スケジュール等の検討を行った。

南部病院跡地等造成用地

～イメージパース図～

“活力”を生み、“共助”を育むまちづくり

- 企業誘致を想定
- 情報通信関連会社、健康運動施設、ウェルネスリゾート

- 学校給食センター

- 市民交流センター兼福祉避難所
- 地域福祉センター
- 地域活動支援センター

- 多目的運動場（ヘリポート兼用）
- 公園緑地（防災公園に準じた設備）
- 駐車場

※イラストはイメージです。（計画の中で変更の可能性があります。）

南部病院跡地等造成用地

～企業誘致促進ゾーン～

安全安心で持続可能なまちづくりをリードする
“新たな活性化拠点”の形成

- 系満市の経済活性化に資する賑わい空間の形成
- 多世代が活動でき、健康増進に資する憩いの場の創出
- 官と民が一体となった防災拠点



※イラストはイメージです。（計画の中で変更の可能性があります。）

南部病院跡地等造成用地

～市民ふれあいゾーン～

市民一人ひとりの生き生きとした交流活動を支える

“更なる交流拠点”の形成

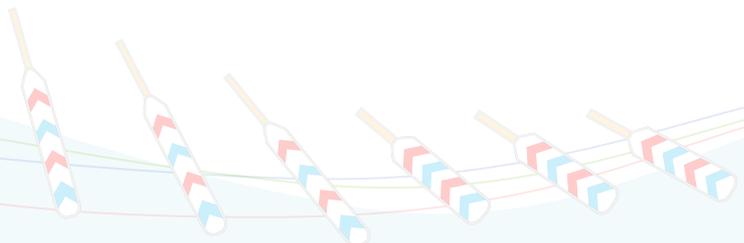
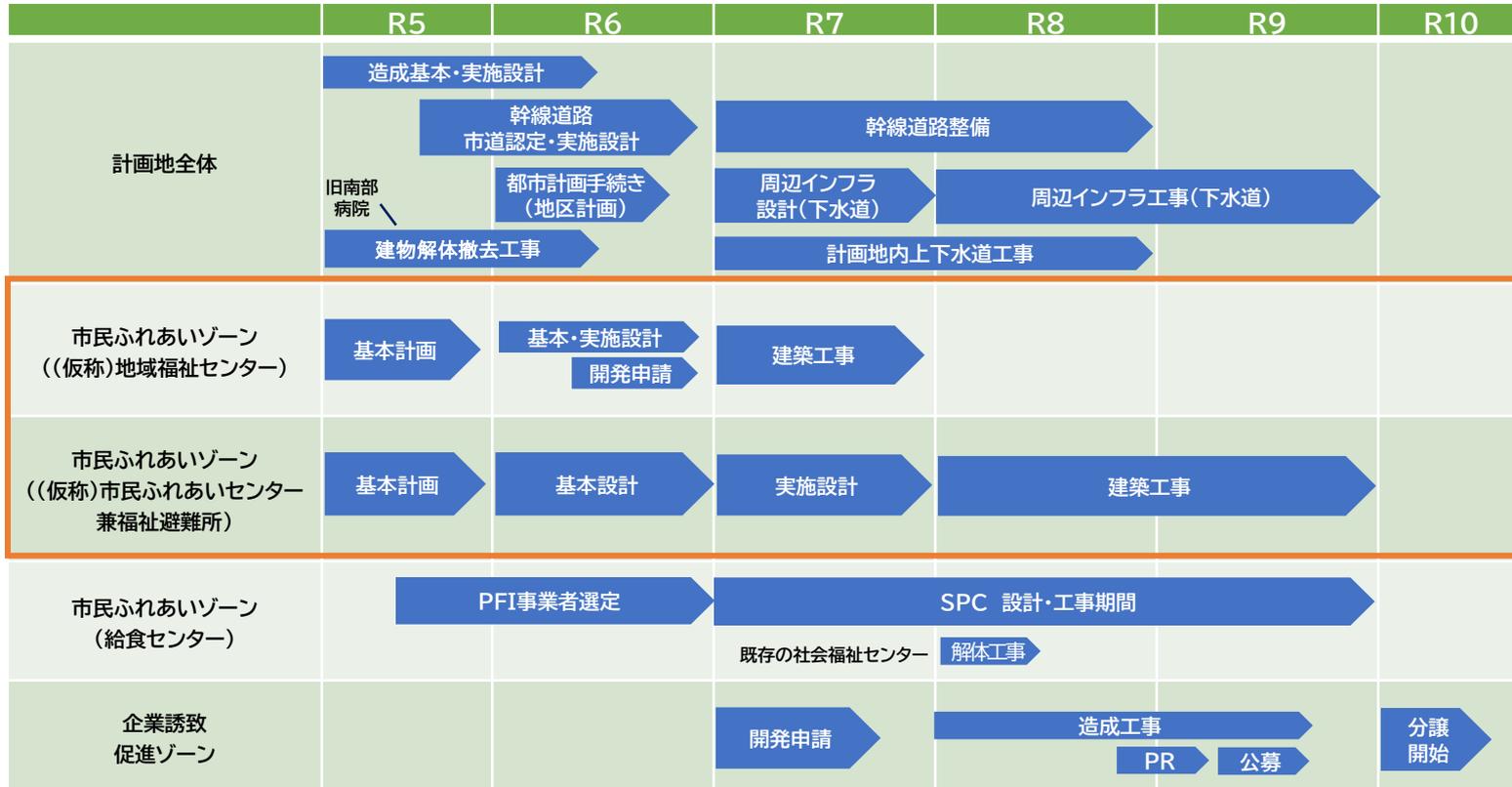
- 多様な交流を創出し、市民のつながりを生み出す場の創出
- 地域福祉の新拠点
- 官と民が一体となった防災拠点



※イラストはイメージです。（計画の中で変更の可能性があります。）

南部病院跡地等造成用地

～現時点での想定スケジュール～



ご清聴ありがとうございました。

