

糸満南土地区画整理事業

分 割 調 書

街区番号	画地番号	換地地積		登記地積(m ²)	摘 要
		m ²	坪		

令和 年 月 日

依頼者(土地家屋調査士等)

住 所:

氏 名:

電話番号:

仮換地分割（合併）願

令和 年 月 日

那覇広域都市計画事業糸満南土地区画整理事業
施 行 者 糸 満 市
代 表 者 糸満市長 當銘 真栄 殿

部 長	課 長	係 長	係

所 有 者

住 所
氏 名
連 絡 先

印

代 理 人

住 所
氏 名
連 絡 先

印

仮換地を下記調書並びに分割(合併)協定図のように分割(合併)願います。
なお分割(合併)処理方法及びその結果については、一切異議を述べないことを確約いたします。

記

分割(合併)調書

区 分	従 前 の 宅 地						仮 換 地			適 要
	大 字	小 字	地 番	地目	地積(m ²)	所有者名	街区	画地	地積(m ²)	
分割前 (合併前)										
分割後 (合併後)										

分 割 （ 合 併 ） 協 定 図

注意

1. 分割してその一部につき所有権の移転をした時、または数筆の土地を合併換地されたものでその一部につき所有権の移転のあったときは必ずこの書類を出して下さい。
2. 記には仮換地の関係のみでなく従前の土地の関係を併せて書き入れて下さい。
3. 図面は仮換地指定通知済のときはその指定図に基づいて書き、これに分割線を入れ、周囲の長さや地積を書き入れて下さい。
仮換地指定通知前の時は、その地区の担当者と打ち合せのうえ書き入れて下さい。
4. 所有権の移転をされた部分に建物、工作物がある時は、大体の位置にその形を書き方位を入れて下さい。
5. 添付資料
 - ・委任状(仮換地分割(合併)に関する)
 - ・地積測量図(原本)
 - ・土地登記簿謄本及び公図(写し可)
 - ・印鑑登録証明書(原本)
 - ・分割調書(従前地分筆計算後及び予定地番)

委任状

糸満市長 當銘 真栄 殿

代理人

住 所:

氏 名:

電話:

[illegible]

令和 年 月 日

委任者

住 所:

氏 名:

印

仮換地分割願申請要領

1. 事前調整

1. 仮換地分割に伴う従前地面積計算資料（仮換地をどのように分割するか？）
 - ① 分割調書（分割前後の面積及び従前予定地番等）
 - ② 分割図面（座標及び辺長、面積計算表）
2. 従前地分筆面積計算をする。
 - ① 上記 1 の分割調書及び分割図面をもとに従前地面積を計算する。
3. 計算後の分割調書を申請人（代理人）へ交付する。

2. 申請

4. 仮換地分割願の申請 提出部数 1 部
 1. 仮換地分割願（A 3 版）
 - ① 所有者は実印を押印する。
 2. 添付書類
 - ① 委任状
 - ② 地積測量図（原本）
 - ③ 土地登記簿謄本及び公図（写し可）
 - ④ 印鑑登録証明書（原本）
 - ⑤ 分割調書（従前地分筆計算後及び予定地番）
5. 地積測量図（原本）の交付
 1. 地積測量図（原本）の照合確認後、確認印を押印し交付する。

◇留意事項

1. 従前地分筆登記完了後及び所有権移転登記完了には、土地登記簿謄本及び公図（写し可）を提出をお願い致します。

提出先

糸満市 真栄里地区事業推進局 区画整理課 区画整理第一係（庁舎南側4F）
TEL 098-840-8144 FAX 098-840-8157