

# 物 件 調 書

物件番号	2				
所 在 地	糸満市字南波平島前原 154 番			売却価格	807,500 円
内 訳、面 積	地目(登記)	地目(現況)	登記地積	実測地積	坪数（実測）
	ため池	農地	222 m <sup>2</sup>	222.87 m <sup>2</sup>	(約 67.4 坪)
法令等に 基づく制 限	行政的条件		市街化調整区域、農振地域内農用地、農地法上の非農地		
供給処理 施設					
接道等	幅員 東側 約 3.0m（里道、歩道なし、舗装済） 間口 約 23.5m 奥行 約 10.0m 接面街路より 0.7 m <sup>2</sup> 低い、起伏有り、中間画地				
留意事項	畑地としての利用、土地改良等の工事が必要。 雨水等が集中しやすく、大雨時池になる箇所あり。 自治会より集落からの排水が円滑に流れるようにしてほしいとの要望あり。				

(注意) 1 m<sup>2</sup>＝約 0.3025 坪

# 物 件 調 書



(北東側より撮影)



(南東側より撮影)



