

農地法第3条の規定による許可申請書

平成〇〇年〇月〇日

糸満市農業委員会会長 殿

譲渡人 糸満 太郎 ㊟

譲受人 糸満 花子 ㊟

下記農地(採草放牧地)について { 所有権
賃借権
使用貸借による権利
その他使用収益権() } を { 移転
設定(期間 5年間) }

したいので、農地法第3条第1項に規定する許可を申請します。(該当する内容に○を付してください。)

1 申請者の氏名等

申請者	氏名	年齢	職業	住所
譲渡人	糸満 太郎	65	農業	〇〇市〇〇番地
譲受人	糸満 花子	60	農業	〇〇市〇〇番地

2 許可を受けようとする土地の所在等

訂正不可

土地の所在				地目		面積 (㎡)	対価、賃料等 の額(円)	所有者の氏名 又は名称	所有権以外の使用収益権が 設定されている場合	
市町村名	大字	字	番地	登記簿	現況		[10a当たりの額]	現所有者が登記 簿と異なる場合	権利の種類、内容	権利者の氏 名又は名称
糸満市	喜屋武	〇〇原	100	畑	畑	1,000	[/10a]	[]		
							[/10a]	[]		
							[/10a]	[]		
							[/10a]	[]		

3 権利を設定し、又は移転しようとする契約の内容

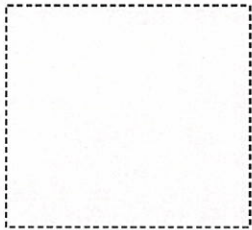
①時期 (許可後 平成〇〇年〇月から) ②対価 ()
③賃借料等の給付の種類および額 (年間15,000円) ④契約期間 (5年間)

糸農委指令第 号

平成 年 月 日

上記申請のとおり許可します。

糸満市農業委員会



申請人訂正欄 ※漢数字を使用する	担当者確認欄 ※申請人は記入しない	許可権者訂正欄 ※申請人は記入しない
字挿入 字抹消	字挿入 字抹消	字挿入 字抹消
申請人印		
		平成 年 月 日 訂正・再交付

【教示】裏面を読んでください。

農地法第3条の規定による許可申請書(別添)

I 一般申請記載事項

1-1

<農地法第3条第2項第1号関係>

権利を取得しようとする者又はその世帯員等が所有権等を有する農地及び採草放牧地の利用の状況

<農地法第3条第2項第5号関係>

権利を取得しようとする者又はその世帯員等の権利取得後における経営面積(農地・採草放牧地)の状況

特例(集約的に行われる事業等)の該当有無

有 **無**

※「有」の場合は、様式第1号-③添付

[経営地]

(単位: m²)

	今回権利を取得する土地①	所有地		所有地以外の土地		経営面積合計 ①+②+③
		自作地②	貸付地	借入地③	貸付地	
田						
畑	1,000	2,000		500		3,500
樹園地						
計						
採草放牧地						

[非耕作地]

	所在・地番	地 目		面積 (m ²)	状況・理由
		登記	現況		
非耕作地	所有地	なし			
	所有地以外の土地	なし			

(記載要領)

1 「自作地」、「貸付地」及び「借入地」には、現に耕作又は養畜の事業に供されているものの面積を記載してください。

なお、「所有地以外の土地」欄の「貸付地」は、農地法第3条第2項第6号の括弧書きに該当する土地です。

2 「非耕作地」には、現に耕作又は養畜の事業に供されていないものについて、筆ごとに面積等を記載するとともに、その状況・理由として、「～であることから条件不利地である」、「賃借人〇〇が〇年間耕作を放棄している」、「～のため〇年間休耕中である」等自らの耕作又は養畜の事業に供することができない旨を詳細に記載してください。

1-2 <農地法第3条第2項第1号関係>

権利を取得しようとする者又はその世帯員等の機械の所有の状況

(1) 作付(予定)作物、作物別の作付面積・・・営農計画書の添付

(2) 大農機具又は家畜

		大農機具				
		耕うん機	トラクター	農薬散布機	草刈機	その他()
確保	所有	1 台	台	1 台	1 台	
	リース	台	台	台	台	
導入予定	所有	台	1 台	台	台	
	リース	台	台	台	台	
	資金繰り	該当するものに○を付すこと 自己資金 ・金融機関からの借入れ・その他()				

家 畜				
乳牛	肉用牛	豚	鶏	その他()
頭	頭	頭	羽	

(記載要領)

1 「大農機具」とは、トラクター、耕うん機、自走式の田植機、コンバイン等です。「家畜」とは、牛、豚、鶏等です。

2 導入予定のものについては、自己資金、金融機関からの借入れ(融資を受けられることが確実なものに限る。)等資金繰りについても記載してください。

2<農地法第3条第2項第2号関係>(権利を取得しようとする者が農業生産法人である場合のみ記載)
その法人の構成員等の状況(別紙に記載し、添付してください。)

3<農地法第3条第2項第3号関係>

信託契約の内容(信託の引受けにより権利が取得される場合のみ記載)

--

4<農地法第3条第2項第1号及び第4号関係>(権利を取得しようとする者が個人である場合のみ記載)

権利を取得しようとする者又はその世帯員等のその行う耕作又は養畜の事業に必要な農作業への従事状況

(「世帯員等」とは、住居及び生計を一にする親族並びに当該親族の行う耕作又は養畜の事業に従事するその他の2親等内の親族をいいます。)

(1) 農作業に従事する者

	氏名	年齢	権利取得者との続柄	職業	農作業従事日数	農作業経験の状況	通作距離・時間
権利取得者	大城 ○○	45	本人	農業	200	5年	10 km・20 分
世帯員等その他常時雇用(構成員)	大城 △△	45	妻	会社員	0	なし	10 km・20 分
	大城 ◇◇	19	子	学生	30	なし	10 km・20 分
	大城 □□	70	父	農業	150	20年	5 km・10 分
							km・分
							km・分
	現在: 4 名・増員予定: 名(農作業経験の状況:)						
臨時雇用	年間延日数 30 日						
	年間延人員 現在: 0 名 (農作業経験の状況:)						
	増員予定: 2 名(農作業経験の状況: 未経験者)						

(2) その者の農作業への従事状況(該当する期間(実績又は見込み)を「←→」で示してください。)

(「農作業に常時従事する期間」とは、その期間、必要な農作業(耕うん、播種、施肥、刈取り等)にいつでも従事できる状態にあることをいいます。)

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
その行う耕作または養畜の事業に必要な農作業の期間	←											→
その者が農作業に常時従事する期間	←											→

(記載要領)

- 1 農作業経験等の状況の記入例 農作業暦〇〇年、農業技術修学暦〇〇年
- 2 通作距離及び距離は、住所地、拠点となる場所等から権利を設定又は移転しようとする土地までの平均距離又は時間を記載して下さい。

5<農地法第3条第2項第7号関係>

周辺地域との関係

権利を取得しようとする者又はその世帯員等の権利取得後における耕作又は養畜の事業が、権利を設定し、又は移転しようとする農地又は採草放牧地の周辺の農地又は採草放牧地の農業上の利用に及ぼすことが見込まれる影響を以下に記載してください。

(例えば、集落営農や経営体への集積等の取組への支障、農薬の使用法の違いによる耕作又は養畜の事業への支障等について記載してください。)

営農計画はハウス栽培によるマンゴーで、周辺農地ではさとうきびや花卉の営農が行われている状況である。申請地が一団の農地の端地にあること等から、周辺農地の総合的な利用の確保に支障は生じないと考える。

万が一支障が生じた場合は、地域の農家、農業委員会及び(南部・中部)農業改良普及センター等の意見を参考に責任を持って対処します。

6 その他参考となるべき事項

父とは、別世帯ではありますが、農業経営を一体として行っています。

土 地 の 所 在				地 目		面積	作物	生 産 状 況				農 作 業 従 事 状 況 (年 間)			
市町村	大字	字	地番	登記簿	現況			10 アール 当 た	総生産 産量	単価	総生産 産額	10アール 当 たり 収 量	必 要 総 日 数	従事 可能 日数	農作業 の 種 類
現在経営地															
糸満市	座波	当原	〇〇	畑	畑	1,000	さとう きび	8t	8t	20,410	163,280	25	25		
糸満市	真壁	真壁原	▽△	〃	〃	900	ストレッチ	12,000本	10,800本	100	1,080,000	250	225		
糸満市	小波蔵	前原	□□	〃	〃	700	インゲン	1,000キロ	700キロ	1,050	735,000	40	28		
上段に現在経営地を記入(農家台帳登録地すべて記入すること) すべて耕作していることが条件になります。															
計算のしかた ・面積÷1,000×10a当たり収量＝総生産量 ・総生産量×単価＝総生産額 ・面積÷1,000×10a当たり日数＝必要総日数															
小計						2,600						278			
今回申請地															
糸満市	喜屋武	喜屋武原	〇〇	畑	畑	700	さとう きび	8t	5.6t	20,410	114,296	25	25		
糸満市	喜屋武	喜屋武原	△△	〃	〃	200	さとう きび	〃	1.6t	20,410	32,656	25	12		
下限面積 4,000㎡ (約1,200坪)以上															
小計						900						37			
合計						4,400						315			