

# 平成30年 第2回 農業委員会総会

日時 平成30年2月23日（金）午後3時

場所 糸満市役所 3-C 会議室

## 農業委員

会長 国吉 真昭 代理 大本 秀子 1番 玉城 正智  
3番 仲西 栄二 4番 下地 功祐 6番 杉本 雄靖  
7番 長嶺 功 8番 久保田 政子 9番 宮里 良淳 10番 山城 弘美

## 農地利用最適化推進委員

1番 大城 茂治 2番 金城 正弘 3番 大城 久 4番 玉城 賢清  
5番 賀数 宏 6番 伊敷 幸隆 7番 玉城 信榮 8番 大城 勇  
9番 伊礼 幸清 10番 新垣 芳隆 11番 玉城 秀則 12番 玉城 薫  
14番 安谷屋 健治

## 【欠席委員】

2番農業委員 百次 成仁 5番農業委員 山城学  
13番推進委員 志茂 政安

## 【職務のために出席した職員】

上原 仁信 玉城 弘一 金城 伊作

## 【議事録署名人】

1番農業委員 玉城 正智 2番農業委員 百次 成仁

## 【議事日程】

日程第1 議案第6号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について

日程第2 議案第7号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について

日程第3 議案第8号 農地移動適正化あっせん事業のあっせん委員の指名  
について

日程第4 議案第9号 農業経営基盤強化促進事業に伴う農用地利用計画につ  
いて

日程第5 議案第10号 非農地証明願いについて

日程第 6 議案第 11 号 農地等の利用の最適化の推進に関する指針の作成に  
ついて

# 平成30年 第2回 総会 議事録

事務局	<p>時間になりましたので、平成30年第2回の農業委員会の総会を始めさせていただきます。本日の出席状況ですが、2番農業委員百次成仁委員、5番農業委員山城学委員、13番推進委員志茂政安委員が、欠席の連絡がありました。しかし過半数以上の出席がありますので、総会は成立いたします。それでは会長よろしく申し上げます。</p>
会長	<p><b>【開会のあいさつ】</b></p> <p>皆さんこんにちは。それでは平成30年第2回農業委員会総会を始めます。本日の議事録署名人が1番農業委員玉城正智委員、2番農業委員百次成仁委員です。次回調査委員が1番農業委員玉城正智委員、2番農業委員百次成仁委員、6番推進委員伊敷幸隆委員となっています。よろしく申し上げます。</p> <p><b>【議事日程】</b></p> <p>日程第1 議案第6号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について (14件)</p> <p>日程第2 議案第7号 農地法第5条第1項の規定による許可申請について (1件)</p> <p>日程第3 議案第8号 農地移動適正化あっせん事業のあっせん委員の指名について (3件)</p> <p>日程第4 議案第9号 農業経営基盤強化促進事業に伴う農用地利用計画について (3件)</p> <p>日程第5 議案第10号 非農地証明願いについて (3件)</p> <p>日程第6 議案第11号 農地等の利用の最適化の推進に関する指針の作成について (1件)</p>
会長	<p><b>【議題の審議】</b></p> <p>それでは、議案の審議に入ります。日程第1議案第6号農地法第3条第1項の規定による許可申請について14件を議題とします。それでは、事務局よりご説明をお願いします。</p>
事務局	<p>それでは2ページをお開き下さい。農地法第3条に係る許可申請についてあります。1番は真壁の2筆で、贈与による所有権移転であります。2番は真壁の3筆で、3年間の使用貸借権の設定であります。3番は照屋の2筆で、売買による所有権移転であります。4番は与座の1筆で、贈与による所有権移転であります。5番は真栄里の5筆で、10年間の使用貸借権の設定であります。</p>

	次に3ページをお開き下さい。6番は宇江城の1筆で、売買による所有権の移転であります。7番は照屋の2筆で、売買による所有権移転であります。8番は座波の1筆で、売買による所有権移転であります。9番は大度の3筆で、贈与による所有権の移転であります。10番は大里の1筆で、3年間の使用貸借権の設定であります。次に4ページをお開き下さい。11番は名城の1筆で、売買による所有権移転であります。12番福地1筆と山城の1筆で、贈与による所有権移転であります。13番は福地の1筆で3年間の使用貸借権の設定であります。14番は国吉の2筆で、売買による所有権の移転であります。以上です。
会長	ありがとうございました。それでは委員のみなさんのご意見ご質問よろしくお願ひします。
委員	特になし。
会長	それでは、議案第6号について議案通り決定してよろしいでしょうか。
委員	異議なし。
会長	それでは、次に日程2議案第7号農地法第4条第1項の規定による許可申請について1件を議題とします。事務局より説明をお願いします。
事務局	それでは5ページをお開き下さい。1番は阿波根の1筆で、農地区分は第2種農地であります。一般住宅への転用であります。以上です。
会長	それでは調査委員の報告をお願いします。
調査員	それでは4条の報告を致します。7ページをお開き下さい。 申請地は、住宅及び雑種地、原野に囲まれた第2種農地であります。そのた

	<p>め、一般住宅への転用は問題ないもの判断しました。以上です。</p>
会長	<p>それでは皆様のご意見ご質問をよろしくお願ひします。</p>
委員	<p>特になし。</p>
会長	<p>それでは、議案第7号について議案通り決定してよろしいでしょうか。</p>
委員	<p>異議なし。</p>
会長	<p>ありがとうございました。それでは、次に日程第3議案第8号農地移動適正化あっせん事業のあっせん委員の指名について3件を議題とします。事務局の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>それでは、9ページをお開き下さい。農地移動適正化あっせん事業のあっせん委員の指名についてです。読み上げて同意を求めたいと思います。</p> <p>議案書を読み上げて説明(内容省略)</p>
会長	<p>それでは、議案第8号について議案通り同意してよろしいでしょうか。</p>
委員	<p>異議なし。</p>
会長	<p>ありがとうございました。次に日程第4議案9号農業経営基盤強化促進事業に伴う農用地利用計画について2件を議題とします。事務局より説明をお願いします。</p>

事務局	<p>では、15 ページをお開き下さい。農業経営基盤強化促進事業に伴う農用地利用計画についてです。</p> <p>議案書を読み上げて説明(一部内容省略)</p> <p>29-66 は喜屋武の 1 筆で、5 年の使用貸借権の設定であります。人参の規模拡大であります。29-67 は大里の 1 筆で、9 年間の貸借権の設定であります。農地利用集積化事業によるサトウキビの規模拡大であります。以上です。</p>
会長	<p>では、事務局からの説明をふまえて、皆様のご意見等よろしくお願ひします。</p>
委員	<p>特になし。</p>
会長	<p>それでは議案 9 号について議案通り決定してよろしいでしょうか。</p>
委員	<p>異議なし。</p>
会長	<p>ありがとうございました。次に日程第 5 議案 10 号非農地証明願ひについて 3 件を議題とします。事務局より説明をお願いします。</p>
事務局	<p>それでは、31 ページをお開き下さい。</p> <p>1 番は与座の 1 筆で、出入口もなく、周辺も広範囲にわたって山林・原野化した状態です。2 番は真栄里の 1 筆で、出入口もなく、山林・原野化した状態です。次に 3 番は潮平の 1 筆で、急傾斜地であり、山林、原野化した状態です。以上です。</p>
会長	<p>それでは、調査員の報告をお願いします。</p>

調査員	<p>それでは、17 ページをお開き下さい。事務局の説明のとおり、出入口もなく、山林・原野化した状態であります。次に 19 ページをお開き下さい。こちらでも事務局の説明どおり、出入口もなく山林、原野化した状態であります。次に 21 ページをお開き下さい。こちらは、かなりの急傾斜地であり、山林、原野化した状態であります。以上のことから、3 件とも農業ができる状態ではなく非農地と判断しました。以上です。</p>
会長	<p>それでは皆様のご意見ご質問をよろしくお願ひします。</p>
委員	<p>特になし。</p>
会長	<p>それでは、議案 10 号について議案通り決定してよろしいでしょうか。</p>
委員	<p>異議なし。</p>
会長	<p>ありがとうございました。次に日程第 6 議案第 11 号農地等の利用の最適化の推進に関する指針の策定について（1 件）を議題とします。事務局の説明をお願いします。</p>
事務局	<p>それでは、23 ページをお開き下さい。糸満市農業委員会「農地等の利用の最適化の推進に関する指針」（案）についてであります。</p> <p style="text-align: center;">議案書を読み上げて説明(内容省略)</p>
会長	<p>では、事務局からの説明をふまえて、皆様のご意見等よろしくお願ひします。</p>

委員	特になし。
会長	それでは議案 11 号について議案通り決定してよろしいでしょうか。
委員	異議なし。
会長	<p>ありがとうございました。では以上で本日の総会を終了いたします。</p> <p style="text-align: center;">議事録署名人</p> <p style="text-align: center;">1 番農業委員 玉城 正智</p> <p style="text-align: center;">2 番農業委員 百次 成仁</p>

--	--

